

**Budapest XXII. ker. Óhegy**

63 000 000 HUF

358184

**REMEK LEHETŐSÉG!**

22. kerületben, Nagytétény-Óhegyen, 1352 nm-s panorámás lakóövezeti telek (tulajdoni lapon: kivett beépítetlen terület), kétlakásos házhoz készült, engedélyezett tervekkel ELADÓ! Természetesen saját elképzelés is megvalósítható rajta.

Type 3 - 3

1 352 m<sup>2</sup>

A telek övezeti besorolása Lke-3/NT/1

Fontosabb paraméterek:

Beépítési mód: nincs megadva,

beépíthetőség: 20 %,

szintterületi mutató: 0,4 nm/nm

épületmagasság: 5,0 m.

A telekre egy épület és két rendeltetési egység építhető!

Jelenleg is két villanyóra található a telken.

Fúrt kút és egy sziklába vájt pince is van.

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem hívjon, akár hétvégén is!



**Zombori Máttyás**

**+36-30-616-2143**

m.zombori@gdn-ingatlan.hu

