

Budapest XXIII. Cartier Soroksár-Újtelep

36 900 000 HUF

Soroksár-Új telep városrészben teljes körűen felújított rezsibarát lakások keresik új lakóit!

Soroksár csendes utcájában kínálok megvételre, 4 lakásos társasház utcafronti, emeleti lakását 7 m2 erkéllyel!

A lakások nettó 38 m2 alapterületűek, külön mérőórákkal, és külön albetéttel rendelkeznek, a tulajdoni viszonyokat társas házi alapító okirat szabályozza.

Az emeleti erkélyes lakást zárt lépcsőházból érjük el,
ára:36,900,000 ft

Az épület és a felújítás főbb jellemzői:

Az épület beton alapra, téglafalazattal, beton födémmel épült meg.

Jelen felújítás során megújul:

- tető héjazat beton cserép,
- födém szigetelés 25 cm szálal szigetelő anyaggal,
- homlokzat szigetelés 10 cm Dryvit rendszer,
- burkolatok, vizes helyiségekben kerámia lap, szobákban laminált parketta,
- nyílászárók 3 rétegű műanyag fehér színben,
- hűtést-fűtést lakásonként 2 db inverteres klíma biztosítja, a fürdőszobában elektromos törölköző szárító kerül beszerelésre,
- meleg víz ellátás Ariston okos bojler
- H-tarifa, lakásonként 32 amper, új villamos hálózat
- térkövezett ...



Zombori Máttyás

+36-30-616-2143

m.zombori@gdn-ingatlan.hu

Identificare	362396
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	38 m²
Balcon/Terasă	7 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1990
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

