

## Kecskemét Nyugati Ipartelep

180 000 000 HUF

### Otthonok és Megoldások!

Kecskemét, Nyugati-ipartelepen, az M5 autópályához közel, 3743 telken, 1346 nm, fűthető raktárépület, melyben belül 3 db. összesen 356 nm alapterületű hűtőterem került kialakításra. Az épület bitumenes szigeteléssel ellátott lapos tetővel rendelkezik, amelynek anyaga monolit vasbeton. A padlóburkolatok simított beton, illetve kőlap, de a hűtőkamrákban és az ötszáz nm manipuláló helyiségben új, nagy teherbírású aljzat beton, ipari padló került lerakásra. Az épület teljes hosszúságában a kamionos rakodást elősegítő rámpa helyezkedik el.

Az ingatlanhoz egy 1980-ban épült többhelyiséges, igényes irodaház tartozik. Közelében található egy 2014-ben kialakított acél közúti hídmérleg. Az ingatlan hosszabb távra való bérletére is van lehetőség igény szerint.

Amennyiben felkeltette ez a könnyen megközelíthető, több lehetőséget biztosító ingatlan az érdeklődését, hívjon bátran!

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 344671               |
| Type                 | For sale - Storage   |
| Space                | 1 346 m <sup>2</sup> |
| Condition            | In good condition    |
| Structure            | Concrete             |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Self-parking         |
| Year of construction | 1980                 |



**Zombori Mátyás**

**+36-30-616-2143**

[m.zombori@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.zombori@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

