

Fülöpháza

39 900 000 HUF

Otthonok és megoldások.
Vállalkozásra is alkalmas !

Fülöpháza külterületén, /Dunaföldvári útról is jól megközelíthető, a falutól 2,5 km-re lévő/ ritkán lakott, igazi alföldi hangulatot árasztó környezetben, masszívra megépített, /régén tanyasi iskolaként működő/ 280 nm lakóház, 2,98 Ha területen, 2014-ben, részben felújított állapotban eladó.

- tetőcserép kb 20-30 éves
 - új szakszerű, bélelt kémény
 - előtető 10 éve cserélve lett
 - műanyag nyílászárók
 - 70 cm vastag-száraz falak
 - új beton aljzat
 - felszerelt radiátorok, kialakított, burkolt vizes helyiségek
 - ipai áram
 - fűtő kút, 10 éve hivatalosan bevizsgálták
 - mozgás érzékelős riasztó
 - belmagasság 3,80 és 3,30 cm között.
 - napelem feltehető
- Három helyrajzi számon szerepel.
- kivett lakóház-udvar: 5755 nm
 - szántó : 2,1 Ha
 - erdő : 2529 nm
- Alaprajz csak tájékoztató jellegű.

A tanya tulajdonosok nagy része nem csak „kiülni” szeretne az udvarra, hanem kisebb-nagyobb mértékben termelni is benne. Az első sikerek után növelik a megművelt terület nagyságát, a fajták számát, majd talán ...

ID nummer	364564
Typ	Verkauf - Hof
Wohnfläche	280 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	29807 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1969
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.3 m



Szűcs Ildikó

+36-30-197-6543

i.szucs@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

