

## Székesfehérvár Alsóvárosban

183 475 000 HUF

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| ID nummer  | 341461                      |
| Typ        | Verkauf -<br>Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 7 339 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht    | Straße                      |

T-002717. Székesfehérvár déli részén, a Váralján 7339m<sup>2</sup> alapterületű gazdasági-kereskedelmi fejlesztési telek eladó!

Az üres, beépítetlen telekingatlan a Seregélyesi út- Sárkeresztúri út átkötő út nyomvonala közvetlen közelében helyezkedik el, megépülését követően az M7 autópálya 3km-en belül elérhetővé válik, továbbá közvetlenül a Mártírok útja is megközelíthető lesz. A két utcára nyíló saroktelkes terület könnyen megközelíthető és jól látható.

Övezeti besorolás: Ga-9.18 (általános gazdasági terület)

- max. beépíthetőség: 35%
- min. zöldterület: 40%
- legkisebb kialakítható telekméret: 3000m<sup>2</sup>
- építménymagasság: 6m

Eladási irányár: 25.000.-Ft/nm+ áfa

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you



**Märcz Roland**  
**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

